

KCR Arkitekter A/S

Sag - 06.15 - Kajakklubben Strømmen, Middelfart - Nyt Klubhus

Overslag -

Dato - 07.02.2019.

Rev. -

Side - 1 af 1

Grundlag - Gennemgang af bygning samt eksisterende tegninger.

Ydelse	Enhed	Mængde	Pris i kr.	Samlet pris i kr.
Nedbrydning af ekst. bygning	Stk.	1	150.000,00	150.000,00
Etabering af nyt klubhus	m2	340	11.000,00	3.740.000,00
Ekstrafundering	Stk.	1	330.000,00	330.000,00
Udvendige Arealer - Belægninger	m2	500	450,00	225.000,00
Byggeplads + reetablering efter byggeriet	Stk.	1	100.000,00	100.000,00
				-
Samlet håndværker udgifter				4.545.000,00
Afsat til uforudsigelige udgifter	10%	af	4.545.000,00	454.500,00
Totalhonorar - skitseforslag, dettailprojekt, udbud og byggestyring.	10%	af	4.545.000,00	454.500,00
Tilslutnings afgifter i h.t. bilag				-
Afsat til udlæg	stk.	1		10.000,00
Afsat til geotekniker/jordundersøgelse	stk	1		20.000,00
Afsat til landinspektør	stk	1		10.000,00
Afsat til miljøundersøgelse/bygningsscreening	stk	1		30.000,00
				-
				-
Samlet pris excl. moms				5.524.000,00
Samlet pris incl. 25 % moms				6.905.000,00

Bemærkninger -

Der er medregnet pælefundering til 8 meter under terræn (der er ikke udført geotekniskundersøgelse)

Der er overalt regnet med selv bærende dæk.

Ved opførelse af nyt klubhus vil man hæve gulvkoten så huset er fremtidsikret med hensyn til stigende vandstand.