

KCR Arkitekter A/S

Sag - 06.15 - Kajakklubben Strømmen, Middelfart - Renovering af klubhus

Overslag -

Dato - 07.02.2019.

Rev. -

Side - 1 af 1

Grundlag - Gennemgang af bygning samt eksisterende tegninger.

Ydelse	Enhed	Mængde	Pris i kr.	Samlet pris i kr.
Diverse nedbrydninger og udgravninger	Stk.	1	175.000,00	175.000,00
Renovering af eksisterende isolerede arealer	m2	173	6.000,00	1.038.000,00
Renovering af eksisterende uisolerede arealer	m2	175	8.000,00	1.400.000,00
Opbygning af selv bærende dæk på isolering	Stk.	1	210.000,00	210.000,00
Udvendige Arealer - Belægninger (skønnet)	m2	100	450,00	45.000,00
Byggeplads + reetablering efter byggeriet	Stk.	1	100.000,00	100.000,00
				-
Samlet håndværker udgifter				2.968.000,00
Afsat til uforudsigelige udgifter	15%	af	2.968.000,00	445.200,00
Totalhonorar - skitseforslag, dettailprojekt, udbud og byggestyring.	12%	af	2.968.000,00	356.160,00
Tilslutnings afgifter i h.t. bilag				-
Afsat til udlæg	stk.	1		10.000,00
Afsat til geotekniker/jordundersøgelse	stk	1		10.000,00
Afsat til landinspektør	stk	1		-
Afsat til miljøundersøgelse/bygningsscreening	stk	1		15.000,00
				-
				-
Samlet pris excl. moms				3.804.360,00
Samlet pris incl. 25 % moms				4.755.450,00

Bemærkninger -

Der er forudsat at eksts hus er forsvarlig pælefunderet (eks. tegninger viser pælefundering).

Udgravning i eks. bådhal udføres manuelt.

Ved eks. isolerede arealer er regnet med nye overflader og renovering af eks. tekniske installationer.

Ved eks. isolerede arealer er der kun indregnet mindre ombygninger - flytning af vægge m.v.

Ved renovering af det eks. klubhus skal gulvkoter kontrolleres for at sikre om huset er sikret mod stigende vandstand.